

10/25(土)・26(日)お昼11時～2時

オープンハウス

レックスマンション住之江公園

502号室

オートロックに付、502呼を押して下さい。

【税込】

1,680万円

住之江区南加賀屋4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造10階建の5階
H. 9年3月建築
管理費等11,700円
管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇

頭金"0"円

月々51,223円

ボーナス"0"円

(変動金利)1.475%

※金利優遇1%適用時

銀行ローン・35年返済

☆駐車場空有

(平成26年10月現在)

月額17,000円～

【専有面積】

65.05㎡

【バルコニー】

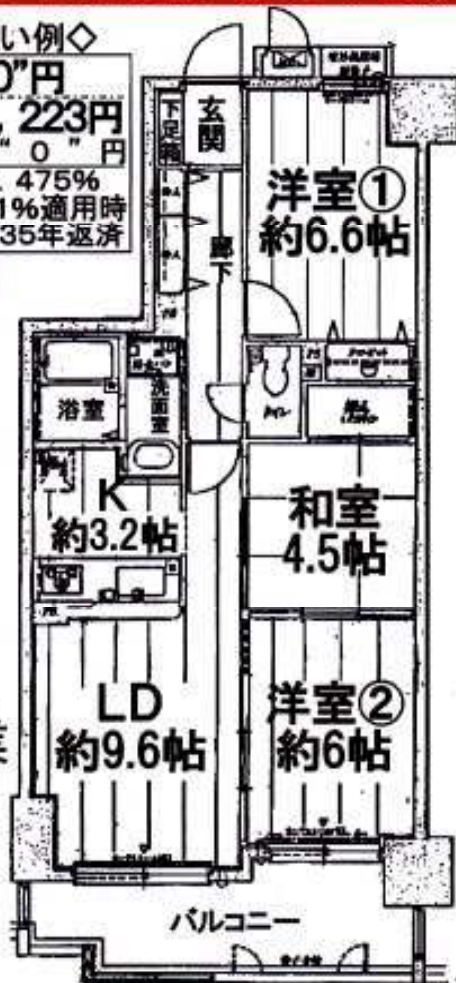
9.81㎡

☆駅歩6分!

☆駅近で、近隣に商業施設等多数あるので、生活至便です。

○ローソン歩2分

○スーパーライフ歩3分



☆室内改装済!

平成26年10月10日改装完了しました!!

○給湯器新調 ○全室照明器具取付 ○網戸張替

○キッチンコンロ新調、換気扇フード新調 ○フローリング

○浴室:浴室乾燥機新調 ○温水洗浄便座新調、他

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要ですが別途消費税を別途ご負担いただきます。掲載図は略略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。●マンション等の区分所有物件の専有面積表示は概算ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

(株)南不動産 まごころの
情報サービス

TEL (06)4702-8833

〒559-0013大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員
あいおいニッセイ同和損害保険代理店



グランドシース住之江

【非課税】

1000

南向き

デザイナーズ☆マンション☆

☆室内綺麗に☆使用済み☆

○ウォシュレット
○お風呂追炊き機能付
○TVモニター付オートロック
○遮音性の高いエアタイトサッシ
○宅配BOX

LDK 約10.8帖
洋室 約3.5帖
洋室 約4帖
和室 約6帖
バルコニー

住之江区浜口西2丁目
南海本線住之江駅歩7分
RC造10階建の2階
H. 11年10月建築
管理費等17,610円
管理形態:委託・巡回

◇お支払い例◇
頭金“0”円
月々…30,490円
ボーナス…“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済
【専有面積】
55.38㎡
【バルコニー】
6.86㎡

朝日プラザ御崎

【税込】

1080

☆南東角部屋

☆室内改装済!

☆買物便利☆

○クロス張替○換張替
○畳表替○ハウスクリーニング他

LDK 約10.8帖
洋室 約3.5帖
洋室 約4帖
和室 約6帖
バルコニー

住之江区御崎6丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩10分
SRC造11階建の6階
S. 63年7月建築
管理費等18,510円
管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇
頭金“0”円
月々…37,141円
ボーナス…“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・30年返済
【専有面積】
52.44㎡
【バルコニー】
10.87㎡

住之江パークマンション

【税込】

880

☆室内改装済

(平成26年7月)○ハウスクリーニング
OLDK・洋室2室・廊下一部クロス・
クッションフロアー張替○分電盤取替、等

LDK 約10帖
洋室 約6帖
洋室 約5帖
和室 約4.5帖
バルコニー

住之江区新北島2丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩11分
RC造9階建の3階
S. 53年9月建築
管理費等13,060円
管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇
頭金“0”円
月々…42,354円
ボーナス…“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・20年返済
【専有面積】
50.40㎡
【バルコニー】
7.56㎡

リベール住之江

【税込】

2390

オール電化マンション

☆平成25年12月リフォーム済☆

☆ペット飼育可☆

(飼育規約・制限有)

LD 約9.8帖
洋室 約6.5帖
洋室 約5帖
和室 約4.5帖
バルコニー

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H. 17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇
頭金“0”円
月々…72,871円
ボーナス…“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済
【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を貴方負担いただきます。掲載写真は略略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯ですので、登記簿(内法計算)とは若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合は、ご了承下さい。

南不動産 まごころの情報サービス

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

TEL (06) 4702-8833

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】
あいおいニッセイ同和損害保険代理店

と売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。