

# オープンハウス

オートロックに付、  
「1706呼」を  
押して下さい。

11/29(土)・30(日)お昼11時～2時

## シティコーポ住之江 WEST 1706号室

【税込】

1648万円

住之江区平林南2丁目  
ニュートラム  
平林駅歩1分  
SRC造18階建の17階  
H. 12年10月建築  
管理費等16,000円  
管理形態:委託・日勤

◇お支払い例◇

頭金8円  
月々・50,004円  
ボーナス・“0”円  
(変動金利)1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

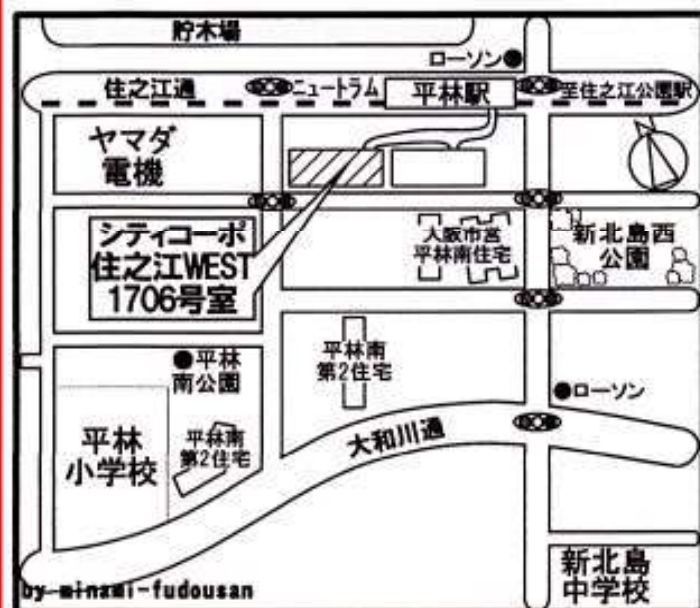
【専有面積】

68.49㎡  
【バルコニー】  
13.33㎡



☆平林駅直結 歩1分!

☆駐車場空有 (平成26年11月18日現在)



上層階

## ☆室内リフォーム済

(平成26年4月)

- 全室クロス張替
- 畳表替
- 襖張替
- ハウスクリーニング

取引形態: 仲介※成約の場合は仲介手数料が必要※別途消費税をご負担いただく場合があります。掲載図は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。  
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中・売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。

**株南不動産** まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告  
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。あいおいニッセイ同和損害保険代理店





## レジオンパークス住之江公園

【和 込】

# 成約御礼

住之江分譲ありがとうございました。SRC造11年。H. 12年。皆様のおかげで成約させて頂きました。管理費等ご売却をご検討中の方、是非一度お電話ください。

☆室内リフォーム済

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...37,141円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 63年7月建築  
管理費等18,510円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約10.8帖  
洋室約3.5帖  
和室約4帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

☆ご相談・物件査定は無料です!

## 売り物件募集

まだまだお探しの  
方がいます。

売却をお考えの方、  
買替をお考えの方、  
是非、当社にご連絡下さい。

★査定無料 広告無料  
★相談無料 秘密厳守

地元密着が安心信頼のしるしです。  
他社にご依頼の方もご相談下さい。

売り物件求む! ホームページもご覧下さい  
<http://minami-fudousan.co.jp>

## 朝日プラザ御崎

☆南東角部屋

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...37,141円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 63年7月建築  
管理費等18,510円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約10.8帖  
洋室約3.5帖  
和室約4帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

## ルネ住之江

☆南向き

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...43,458円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・25年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 63年7月建築  
管理費等16,150円  
管理形態:委託・常駐

☆室内全面改装済

LDK約12帖  
和室約6帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

## ダイアパレス住之江公園

☆生活至便

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...44,515円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 99年3月建築  
管理費等14,170円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約11.5帖  
洋室約6帖  
和室約6帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

## レックスマンション住之江公園

☆駐車場空有

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...51,223円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 99年3月建築  
管理費等11,700円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約9.6帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

## シティコーポ住之江EAST

☆室内改装済

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...55,797円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 11年10月建築  
管理費等18,800円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約12帖  
和室約6帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

## グランクラッセ住之江公園

☆平成24年築

☆専用庭4.80m<sup>2</sup>

☆お支払い例◇  
頭金"0"円  
月々...72,566円  
※金利優遇1.475%  
※金利優遇1%適用時  
銀行ローン・35年返済

☆買物便利  
住之江公園駅6分  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
H. 24年3月建築  
管理費等13,240円  
管理形態:委託・自動

☆室内全面改装済

LDK約12帖  
洋室約6帖  
和室約6帖  
LD約10.4帖  
洋室約6帖  
和室約4.5帖  
LD約12帖  
和室約6帖

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要で別途消費税を貴方負担いただきます。掲載写真は略略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿内法計量は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となつた場合はご了承下さい。

# 株南不動産

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

TEL (06) 4702-8833

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告  
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。