

### 朝日プラザ御崎

## ☆南東角部屋 1080

☆室内改装済!

LDK 約10.8帖  
洋室 約3.5帖  
和室 約6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々37,141円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 30年返済

【専有面積】  
52.44㎡  
【バルコニー】  
10.87㎡

住之江区御崎6丁目  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩10分  
SRC造11階建の6階  
S. 63年7月竣工  
管理費等18,510円  
管理形態:委託・日勤

平成26年8月改築OK全室クロス張替  
LDK・洋室2室フローリング  
OK全室照明器具取付OK・換気扇  
OKハウスクリーニングOK本装束工事、他

### ルネ住之江

## ☆南向き 1090

☆室内全面改装済

LDK 約12帖  
洋室 約5.9帖  
和室 4.5帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々43,458円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 25年返済

【専有面積】  
62.15㎡  
【バルコニー】  
8.25㎡

住之江区平林南2丁目  
ニュートラム  
平林駅歩5分  
SRC造15階建の1階  
S. 60年7月竣工  
管理費等18,150円  
管理形態:委託・日勤

(平成26年4月)OKシステムキッチン交換  
OKユニットバス交換OKトイレ交換  
OKシャワーブース交換  
OKハウスクリーニング、他

### コスモスハイム住之江

## ☆室内改装済 1380

☆角部屋

DK 約7.2帖  
洋室 約4.9帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々47,458円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 30年返済

【専有面積】  
50.85㎡  
【バルコニー】  
8.97㎡

住之江区西住之江1丁目  
南海本線住之江駅歩3分  
SRC造14階建の13階  
S. 61年2月竣工  
管理費等15,480円  
管理形態:委託・日勤

(平成26年8月改築)  
OKシステムキッチン新調  
OK洗面化粧台新調  
OK床・壁紙・天井新調  
OK全室クロス張替  
OKハウスクリーニング、他

### ダイヤパレス住之江公園

## ☆生活至便 1460

☆室内リフォーム済

LD 約11.5帖  
洋室 約4.4帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々44,515円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
66.27㎡  
【バルコニー】  
8.48㎡

住之江区南島5丁目  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩13分  
SRC造11階建の4階  
H. 9年8月竣工  
管理費等14,170円  
管理形態:委託・日勤

☆システムキッチン交換、他

### シティコーポ住之江WEST

## ☆室内リフォーム済 1648

☆上層階!

LD 約5.6帖  
洋室 約5.6帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金8円  
月々50,004円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
68.49㎡  
【バルコニー】  
13.33㎡

住之江区平林南2丁目  
ニュートラム  
平林駅歩1分  
SRC造18階建の17階  
H. 12年10月竣工  
管理費等16,000円  
管理形態:委託・日勤

### レックスマンション住之江公園

## ☆駐車場空有 1680

☆室内改装済

LD 約9.6帖  
洋室 約6.6帖  
和室 4.5帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々51,223円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
65.05㎡  
【バルコニー】  
9.81㎡

住之江区南島4丁目  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩6分  
RC造10階建の5階  
H. 9年3月竣工  
管理費等11,700円  
管理形態:委託・日勤

(平成26年10月10日改築)  
OK全室クロス張替  
OKシステムキッチン交換  
OKユニットバス交換  
OK洗面化粧台交換  
OK床・壁紙・天井新調  
OK全室照明器具取付OK・換気扇  
OKハウスクリーニング、他

### シティコーポ住之江EAST

## ☆室内改装済 1730

☆駅直結 徒歩1分

LD 約12.7帖  
洋室 約5.4帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々52,748円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
80.07㎡  
【バルコニー】  
16.57㎡

住之江区平林南2丁目  
ニュートラム  
平林駅歩1分  
SRC造18階建の2階  
H. 11年10月竣工  
管理費等18,800円  
管理形態:委託・日勤

平成26年3月改築OK全室クロス張替  
OK洗面化粧台交換  
OKシステムキッチン交換  
OKユニットバス交換  
OK全室照明器具取付OK・換気扇  
OKハウスクリーニング、他

### 朝日プラザ住之江公園Ⅱ

## ☆室内改装済 1790

☆駐車場権利付

LD 約9.3帖  
洋室 約4.9帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々54,577円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
71.42㎡  
【バルコニー】  
22.08㎡

住之江区御崎2丁目  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩12分  
SRC造14階建の9階  
H. 4年9月竣工  
管理費等18,580円  
管理形態:委託・日勤

(平成26年7月)OKシステムキッチン交換  
OK洗面化粧台交換OKシャワーブース交換  
OKフロアリング交換OKクロス張替  
OK和室・洋室・和室入替OK換気扇  
OK全室照明器具取付OK・換気扇  
OKハウスクリーニング、他

### レジオンパークス住之江公園

## ☆室内リフォーム済 1980

☆ペット飼育可

LD 約11.1帖  
洋室 約6.1帖  
和室 6帖  
バルコニー

☆お支払い例☆  
頭金0円  
月々60,370円  
ボーナス0円  
※金利1.475%  
※金利超過1%適用時  
※元金均等返済 35年返済

【専有面積】  
70.21㎡  
【バルコニー】  
10.33㎡

住之江区御崎4丁目  
地下鉄四ツ橋線  
住之江公園駅歩6分  
SRC造15階建の2階  
H. 12年7月竣工  
管理費等16,290円  
管理形態:委託・日勤

(改築内容)平成26年10月完成  
OKシステムキッチン交換  
OK洗面化粧台交換OKシャワーブース交換  
OK全室クロス張替OK全室クロス張替  
OK和室・洋室・和室入替、他  
OK全室照明器具取付OK・換気扇  
OKキッチン・全室床・天井・壁紙  
OKキッチン・全室床・天井・壁紙、他

## 株南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】  
と売却物件募集中!! 無料査定・無料広告  
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。あいおいニッセイ同和損害保険代理店



# レジオンパークス住之江公園

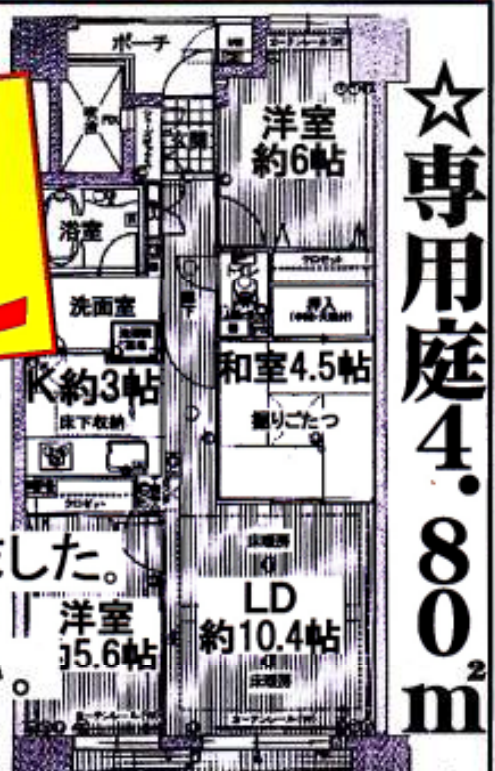
【税込】

## 成約御礼

住之江区ありがとうございました。  
SRC造1F、皆様ののおかげで成約させて頂きました。  
H. 12年、管理費等ご売却をご検討中の方、  
管理形態：委託・日勤 是非一度お電話ください。

### ☆室内リフォーム済

ご相談・物件査定は無料です!!

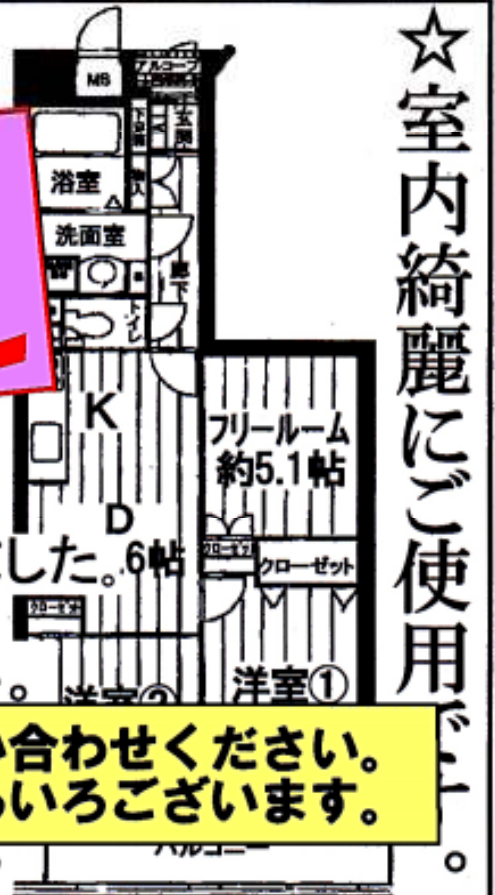


☆専用庭4.80㎡

# グランドシース住之江

## 成約御礼

住之江区ありがとうございました。  
南海本線、皆様ののおかげで成約させて頂きました。  
RC造1F、ご売却をご検討中の方、  
H. 11年、管理費等17,610円 是非一度お電話ください。  
管理形態：委託・巡回



☆室内綺麗にご使用可

- お風呂追炊き機能付
- 宅配BOX
- TVモニター付オートロック
- 遮音性の高いエアタイトサッシ

お気軽にお問い合わせください。  
その他物件いろいろございます。

### (株)南不動産

TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

ご売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会  
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員【仲介】  
あいおいニッセイ同和損害保険代理店

