

メイツ住之江公園

☆南向き!

【非課税】

速報

1850 万円

◇お支払い例◇

頭金“0”円

月々..56,407円

ボーナス.. “0” 円

(変動金利)1.475%

※金利優遇1%適用時

銀行ローン・35年返済

【専有面積】

70.40㎡

【バルコニー】

8.96㎡

住之江区御崎8丁目

地下鉄四ツ橋線

住之江公園駅歩6分

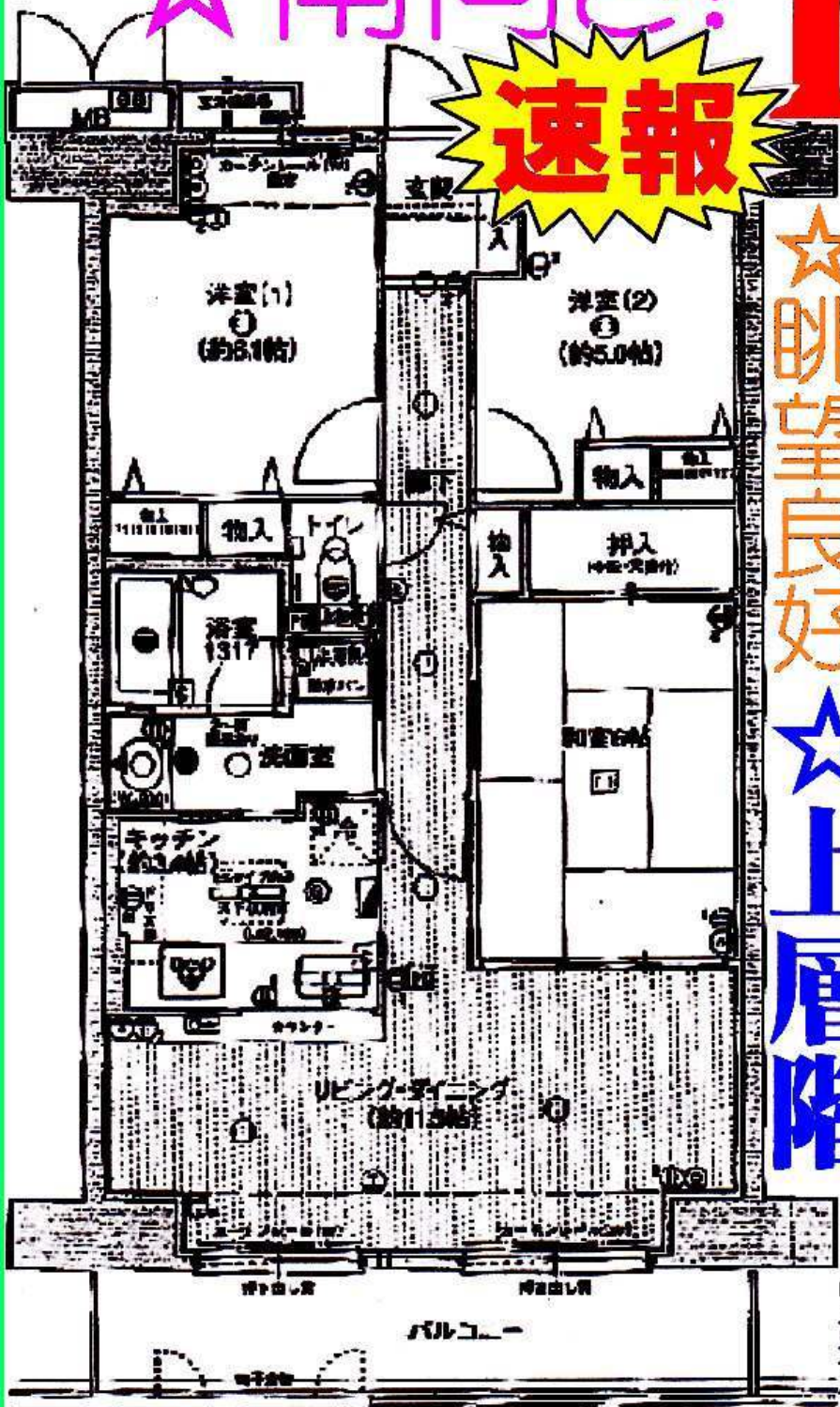
RC造8階建の6階

H.10年2月建築

管理費等15,230円

管理形態:委託・日勤

☆眺望良好☆上層階



☆駅歩6分!

◎学校区:

敷津浦小学校600m(約8分)

住之江中学校50m(約1分)

取引形態:仲介契約の場合は仲介手数料が必要です(別途消費税を別途ご負担いただきます)。掲載図は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
 ●マンシェン等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご下されい。

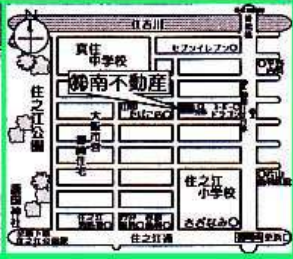
(株)南不動産 まごころの 情報サービス TEL **(06)4702-8833**

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

売却物件募集中!! 無料査定・無料広告

土・日・日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産流通センター
 (社)近畿地区不動産公正取引協議会会員
 あいおいニッセイ同和損害保険代理店



【仲介】

ルネ住之江

☆室内改装済 **1180**万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々40,580円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
62.15㎡
【バルコニー】
8.25㎡

住之江区平林南2丁目
ニュートラム
平林駅歩5分
SRC造15階建の14階
H. 60年7月建築
管理費等16,150円
管理形態:委託・常駐

H26年1月改装済○全室クロス張替
○システムキッチン交換
○ユニットバス交換○トイレ交換
○洗面化粧台交換○バルコニー交換
○畳裏張り○ハウスクリーニング、他

☆南向き
☆上層階
☆日当たり・眺望・通風良好

グリーンスクエア新北島2号棟

公社分譲マンション ☆全面改装済 **1590**万円

※バケ飼育不可

◇お支払い例◇
頭金0円
月々48,479円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
71.90㎡
【バルコニー】
10.33㎡

住之江区新北島7丁目
ニュートラム
平林駅歩5分
SRC造14階建の13階
H. 3年2月建築
管理費等12,970円
管理形態:委託・日勤

○ユニットバス交換○洗面化粧台交換
○システムキッチン交換(食洗機付)
○浴室・トイレ換気扇交換
○LDK・洋室・廊下フローリング
○全室クロス張替の美装工事、他

☆上層階
☆南向き
☆25年10月末完了

シャマンジビル7-住之江公園中加賀屋

☆商店街隣接! 金融機関、病院等有 買物、生活至便! **1780**万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々54,272円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
63.22㎡
【バルコニー】
10.44㎡

住之江区中加賀屋3丁目
地下鉄四ツ橋線
北加賀屋駅歩8分
RC造9階建の5階
H. 13年5月建築
管理費等14,600円
管理形態:委託・日勤

☆南向き
☆日当たり良好!

レジオンパークス住之江公園

☆室内改装済 **1880**万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々57,321円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
64.70㎡
【バルコニー】
10.20㎡

住之江区御崎4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
SRC造15階建の1階
H. 12年7月建築
管理費等15,010円
管理形態:委託・日勤

☆南向き!
☆ベット可(規約・制限有)
☆専用庭4.80㎡

シティハイツ住之江1号棟

☆駅徒歩3分 **1880**万円

☆室内改装済 **1880**万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々74,956円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン25年返済

【専有面積】
85.91㎡
【バルコニー】
15.70㎡
【ルーフテラス】
14.01㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅歩3分
RC造4階建の4階
S. 58年10月建築
管理費等19,023円
管理形態:委託・常駐

【改修内容】
○システムキッチン新調
○LD・洋室・廊下フローリング
○クロス張替○照明器具取付
○ハウスクリーニング、等

☆南向き
☆25年6月

レジオン住之江パークプレイス

◇お支払い例◇
頭金0円
月々60,675円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
70.13㎡
【バルコニー】
14.82㎡

住之江区
御崎3丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩9分
SRC造15階建の2階
H. 13年11月建築
管理費等
15,210円
管理形態:
委託・日勤

☆室内
リフォーム
(H25年12月)
○クロス張替
○フローリング上貼張
○畳裏張り・換気扇
○ハウスクリーニング、等

☆ベット可(規約・制限有)

エルシア東加賀屋

☆南東角部屋 **2080**万円

☆上層階

◇お支払い例◇
頭金0円
月々63,419円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
70.31㎡
【バルコニー】
8.90㎡

住之江区東加賀屋4丁目
南海本線
住吉大社駅歩11分
RC造10階建の9階
H. 18年4月建築
管理費等14,170円
管理形態:委託・巡回

○洋室・LDK・廊下フローリング張替
○キッチンコンロ交換
○全室クロス張替
○和室畳新調・換気扇
○ハウスクリーニング、等

☆室内改装済
☆ベット可
☆規約・制限有
☆25年10月

シャマンジビル7-住之江公園駅前

◇お支払い例◇
頭金0円
月々72,566円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
76.20㎡
【バルコニー】
22.33㎡

住之江区
新北島1丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅
歩2分
RC造6階建の2階
H. 13年5月建築
管理費等
19,830円
管理形態:
委託・巡回

☆南向き
☆駅歩2分
☆2面バルコニー

リベール住之江

オール電化マンション **2480**万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々75,615円
ボーナス0円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H. 17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・日勤

○クロス張替○換気扇
○畳裏張り○ハウスクリーニング、他

☆ベット飼育可
(飼育規約・制限有)

取引形態:仲介※成功の場合は仲介手数料が必要ですが(別途消費税をご負担いただけます。)掲載内容は概略を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は必ず注意しますので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承下さい。

(株)南不動産 まごころの 情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 【仲介】
あいおいニッセイ同和損害保険代理店

と売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。