

4/12(土)・13(日) 昼11時～2時

オープンハウス

オートロックシステムに付、「204呼」を押して下さい。

レジオン住之江パークプレイス204号室

1,990万円 【非課税】

☆室内
リフォーム済



H25年11月リフォーム全室クロス張替
○フローリング上張り○畳表替え
○襖張替え○ハウスクリーニング
○建具補修、等

◇お支払い例◇
頭金“0”円
月々…60,675円
ボーナス…“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

住之江区御崎3丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩9分
SRC造15階建の2階
H.13年11月建築
管理費等15,210円
管理形態:委託・日勤

【専有面積】
70.13㎡
【バルコニー】
14.82㎡

☆南向き!
☆ペット可
(飼育規約・制限有)

取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要ですが(別途)費用をご負担いただけます。掲載価格は全て消費税別表示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿記載面積と若干異なる場合があります。●広告掲載中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。

レジオンパークス住之江公園
東北西角部屋 1640万円

☆お支払い例☆
頭金0円
月々50,004円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
65.10㎡
【バルコニー】
14.62㎡

住之江区御崎4丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅徒歩6分
SRC造15階建の3階
H.12年7月竣工
管理費等15,100円
管理形態:委託・自動

☆ペット飼育可
☆3面バルコニー(規約・制限有)

☆駐車場空室約1000坪現在13,000〜14,000円/坪/年不可

シャマンジビトモ・住之江公園中加賀屋
☆商店街隣接! 金船機庫、病院等有
買物、生活至便! **1780**万円

☆お支払い例☆
頭金0円
月々54,272円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
63.22㎡
【バルコニー】
10.44㎡

住之江中加賀屋3丁目
地下鉄四つ橋線
北加賀屋駅徒歩8分
RC造4階建の5階
H.10年5月竣工
管理費等14,800円
管理形態:委託・自動

☆南向き
☆日当たり良好!

売り物件募集
まだまだ
お探しの
方がいます。

売却をお考えの方、
買替をお考えの方、
是非、当社にご連絡下さい。
査定無料 広告無料
相談無料 秘密厳守

地元密着が安心信頼のしるしです。
他社にご依頼の方もご相談下さい。

売り物件求む! ホームページもご覧下さい
<http://minami-fudousan.co.jp>

シティハイツ住之江1号棟
南西角部屋 1793万円

☆駅徒歩3分
☆室内改装済み
☆25年6月

☆お支払い例☆
頭金3万円
月々71,367円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
85.91㎡
【バルコニー】
15.70㎡
【ルーフテラス】
14.01㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅徒歩3分
RC造4階建の4階
S.58年10月竣工
管理費等18,020円
管理形態:委託・自動

☆システムキッチン・新築
☆LD・洋室・専用フローリング
☆クロス張替・新築同様に
☆パワースクリーニング等

メイツ住之江公園
☆南向き! **1850**万円

☆お支払い例☆
頭金0円
月々56,407円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
70.40㎡
【バルコニー】
8.96㎡

住之江御崎8丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅徒歩6分
RC造4階建の6階
H.10年2月竣工
管理費等15,230円
管理形態:委託・自動

☆上層階
☆駅徒歩6分!

レジオンパークス住之江公園
1880万円

☆室内リフト
☆スクリーン
☆25年11月

☆お支払い例☆
頭金0円
月々57,321円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
64.70㎡
【バルコニー】
10.20㎡

住之江区御崎4丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅徒歩6分
SRC造15階建の3階
H.12年7月竣工
管理費等15,010円
管理形態:委託・自動

☆南向き!
☆ペット可(規約・制限有)
☆専用庭180㎡

シャマンジビトモ・住之江公園駅前
☆お支払い例☆
頭金0円
月々72,566円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
76.20㎡
【バルコニー】
22.33㎡

住之江區
駅北角1丁目
地下鉄四つ橋線
住之江公園駅
徒歩2分
RC造4階建の2階
H.13年5月竣工
管理費等
19,830円
管理形態:
委託・自動

☆南西角部屋
☆駅徒歩2分
☆2面バルコニー

リベール住之江
オール電化マンション **2480**万円

☆平成25年12月
☆リフト
☆オール電化
☆済

☆お支払い例☆
頭金0円
月々75,615円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

住之江區近江口3丁目
南海本線
住之江駅徒歩4分
RC造12階建の8階
H.17年11月竣工
管理費等12,650円
管理形態:委託・自動

☆クロス張替・新築同様に
☆豪華客室のバス・トイレ・シャワー
☆豪華客室のバス・トイレ・シャワー

ライオンズマンション住之江
住之江區西住之江2丁目
南海本線住之江駅徒歩3分
SRC造15階建の8階
H.13年2月竣工
管理費等19,010円
管理形態:委託・自動

駅徒歩3分
2680万円

☆お支払い例☆
頭金0円
月々81,713円
ボーナス0円
※金利優遇1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン35年返済

【専有面積】
86.42㎡
【バルコニー】
23.85㎡

☆南西角部屋
☆4LDK
☆オランクルーム
☆おスロップシンク

取引形態:仲介・売却の場合は仲介手数料が必要ですが、売買済みの場合は必要ありません。●掲載内容は全て代金控額を示しております。
●マンション等の区分所有物の専有面積表示は概算です。●記載の内訳計算は若干減少いたします。●広告作成中に売却及び条件変更となった場合はご了承下さい。

株南不動産 まごころの
情報サービス TEL (06) 4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(3)第48161号(公)全日本不動産協会会員
乙売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。

(公)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(特)近畿地区不動産公正取引協議会会員 【仲介】
まいまいニッセイ同和損害保険代理店

