

4/5 (土)・6 (日) 昼11時～2時

オープンハウス

オートロックシステムに付、「204呼」を押しして下さい。

レジオン住之江パークプレイス204号室

1,990万円

【非課税】

★室内
リフォーム済



★階下は集合室

- H25年11月リフォーム
- 全室クロス張替
- フローリング上張り
- 畳表替え
- 襖張替え
- ハウスクリーニング
- 建具補修、等

◇お支払い例◇

頭金“0”円
月々..60,675円
ボーナス..“0”円
(変動金利)1.475%
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

住之江区御崎3丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩9分
SRC造15階建の2階
H.13年11月建築
管理費等15,210円
管理形態:委託・日勤

★南向き!

【専有面積】
70.13㎡
【バルコニー】
14.82㎡



★ペット可
(飼育規約・制限有)

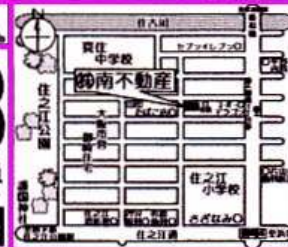
取引形態:仲介※成約の場合は仲介手数料が必要です(別途消費税をご負担いただきます)。掲載価格は全て代金総額を示しております。
●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は重要ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承下さい

(株)南不動産 まごころの情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号

乙売却物件募集中!! 無料査定・無料広告
土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい

大阪府知事(3)第48161号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
(社)近畿地区不動産公正取引協議会会員
あいおいニッセイ同和損害保険代理店



シティハイツ住之江1専棟

南西角部屋 1793万円

☆駅徒歩3分

◇お支払い例◇
頭金3万円
月々71,367円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
85.91㎡
【バルコニー】
15.70㎡
【ルーフテラス】
14.01㎡

住之江区西住之江1丁目
南海本線住之江駅歩3分
RC造4階建の4階
S.58年10月建築
管理費等19,023円
管理形態:委託・自動

☆室内改装済(H.25年6月)

○システムキッチン新調
○LD・洋室・廊下フローリング
○クロス張替
○照明器具取付
○ハウスクリーニング等

メイツ住之江公園

☆南向き! 1850万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々56,407円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
70.40㎡
【バルコニー】
8.96㎡

住之江区御崎4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
RC造8階建の6階
H.10年2月建築
管理費等15,230円
管理形態:委託・自動

☆眺望良好

☆上層階

☆駅徒歩6分!

○学区:
○敦洋南小学校2500m(約8分)
○住之江中学校2500m(約1分)

レジオンパークス住之江公園

1880万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々57,321円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
64.70㎡
【バルコニー】
10.20㎡

住之江区御崎4丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅歩6分
SRC造15階建の1階
H.12年7月建築
管理費等15,010円
管理形態:委託・自動

☆室内リノベーション済

○クロス張替
○ハウスクリーニング

☆南向き!

☆ベット可(規約・制限有)

☆専用庭4.80㎡

レピア住之江

☆南西角部屋 2090万円

専用ポーチ7.86㎡!

◇お支払い例◇
頭金0円
月々63,724円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
80.91㎡
【バルコニー】
15.01㎡

住之江区平林南2丁目
ニューラム
平林駅歩3分
RC造15階建の12階
H.15年8月建築
管理費等14,010円
管理形態:委託・自動

☆上層階

☆ベット飼育可
(飼育規約・制限有)

シャマンジビト7-住之江公園駅前

2380万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々72,566円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
76.20㎡
【バルコニー】
22.33㎡

住之江区
新北島1丁目
地下鉄四ツ橋線
住之江公園駅
歩2分
RC造6階建の2階
H.13年5月建築
管理費等
19,830円
管理形態:
委託・巡回

☆駅徒歩2分

2面バルコニー

☆南西角部屋

リベール住之江

オール電化マンション 2480万円

◇お支払い例◇
頭金0円
月々75,615円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
65.87㎡
【バルコニー】
12.60㎡

住之江区浜口東3丁目
南海本線
住之江駅歩4分
RC造12階建の8階
H.17年11月建築
管理費等12,650円
管理形態:委託・自動

○クロス張替
○換気扇
○畳敷き
○ハウスクリーニング他

☆平成25年12月リフォーム済

☆ベット飼育可
(飼育規約・制限有)

ライオンズマンション住之江

2680万円

駅徒歩3分

◇お支払い例◇
頭金0円
月々81,713円
ボーナス0円
※金利優遇1%適用時
銀行ローン・35年返済

【専有面積】
86.42㎡
【バルコニー】
23.85㎡

住之江区西住之江2丁目
南海本線住之江駅歩3分
SRC造15階建の8階
H.13年2月建築
管理費等19,010円
管理形態:委託・自動

☆南向き

☆室内
丁車に
お使いです。

☆南西角部屋

○トランクルーム
○スロップシンク

☆4LDK

売り物件 求む!!

売り物件が不足しております!!
ご購入希望の方、多数お問合せいただいておりますが、紹介できる物件がございません。売却を検討中の方、他社に依頼しているがなかなか売却出来ないという方は、是非一度、当社にご相談ください。

地元、御崎の当社に!

無料です。地元の情報量を生かした豊富な事例で売却可能価格をお教えします。また、物件の状況やお客様のご希望を考慮した上、売り出し価格を決定いたします。

無料です。地元の足回りを生かしたポスティングや新聞の折り込み広告。また、インターネット登録により、24時間売却活動!豊富な広告でスピーディーな売却をサポート。お客様のご事情に合わせた売却方法を考えます。

当社ホームページもご覧下さい。
<http://minami-fudousan.co.jp>
ご購入希望者からの希望物件情報多数掲載。
住之江区の住宅情報やメール査定などもございます。

取引形態: 仲介※契約の場合は仲介手数料が必要ですが(別途消費税をご負担いただきます)掲載図は略図を示すものです。●価格は全て代金総額を示しております。●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は概算ですので、登記簿(内法計算)は若干減少いたします。●広告作成中に売却済み及び条件変更となった場合はご了承ください。

株南不動産

まごころの情報サービス TEL (06)4702-8833

〒559-0013 大阪市住之江区御崎2丁目11番19号 大阪府知事(第)348161号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産近畿流通センター
 (社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 【仲介】
 土・日・祝日も営業しております。お気軽にお問い合わせ下さい。お問い合わせニッセイ同和損害保険代理店